



DR. MÜLLER | DR. SOMMER
NOTARE

ÜBERLASSUNG

Notare Dr. Müller und Dr. Sommer

Lossaustraße 3, 96450 Coburg

Tel. 09561 8079-0 Fax 09561 8079-79

notare@mueller-sommer.de

Wenn Sie uns Daten für einen Urkundsentwurf übermitteln möchten, können Sie dieses Datenblatt verwenden. Die von Ihnen vorab angegebenen Daten helfen uns, den anstehenden Notartermin effektiv vorzubereiten. Das Datenblatt kann und soll eine von Ihnen gewünschte oder im konkreten Fall erforderliche Beratung im Einzelfall vor oder bei Beurkundung nicht ersetzen! Außerdem brauchen nur diejenigen Felder ausgefüllt werden, zu denen Sie Angaben machen können; fehlen Ihnen Informationen, sind wir Ihnen bei der Beschaffung - soweit möglich - selbstverständlich behilflich. Sind Ihnen einzelne Punkte des Fragebogens unklar, überspringen Sie diese. Wir bitten Sie daher, das Datenblatt soweit als möglich auszufüllen und an uns zu übermitteln.

Ich bin mit der Korrespondenz bzw. der Zusendung von Entwürfen per einfacher unverschlüsselte E-Mail einverstanden. Wenn ich dies nicht (mehr) wünsche, werde ich dies ausdrücklich mitteilen.



Daten Veräußerer

	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Vorname		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Güterstand ledig, verheiratet ohne Ehevertrag, Gütertrennung		
Staatsangehörigkeit(en)		
Anschrift		
E-Mail Adresse		
Telefon, privat		
Telefon, geschäftlich		
Handy		
Telefax		
Steuer-ID		

Daten Erwerber

	Erwerber 1	Erwerber 2
Vorname		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Güterstand ledig, verheiratet ohne Ehevertrag, Gütertrennung		
Staatsangehörigkeit(en)		
Anschrift		
E-Mail Adresse		
Telefon, privat		
Telefon, geschäftlich		
Handy		
Telefax		
Steuer-ID		



Grundbuchstand

- Gemarkung Flurnummer Blattstelle
- Anschrift Objekt:
- Haus
- Wohnung-Nr.: _____ Stellplatz-Nr.: _____

Wert des Objekts: _____

Größe (qm): _____

Erwerbsumfang

- gesamtes Eigentum
- nur Miteigentumsanteil zu
- Kind / Ehegatten / Enkel / kein Verwandter /

Besitz, Nutzen, Lasten

- Besitzübergabe / sofort / am _____

Vertragsobjekt

- leer
- bewohnt vom Veräußerer
- bereits vom Erwerber bewohnt
- vermietet, an Dritte
- vermietet, an Erwerber

Gewährleistung

- Übernahme eingetragene Grundpfandrechte
- Grundpfandrechte sichern Verbindlichkeiten des Erwerbers/Veräußerers ab



Gegenleistungen

- Wohnungsrecht am Vertragsobjekt / nur folgende Räume: _____
- Nießbrauch
- Rente / dauernde Last monatlich _____ €, ab
mit Wertsicherung / ohne:
- Schuldübernahme ja / nein
wenn ja,
Schuldhöhe: _____
- Bank: _____
- Darlehensnehmer: _____
- ohne Gegenleistungen

Rückübertragungsverpflichtung

- beim Vorversterben
- bei Scheidung
- andere Gründe: _____

Bitte bringen Sie zu dem **Beurkundungstermin** Ihre gültigen **Personalausweise** bzw. **Pässe** mit.

Datenblatt zurück (per Telefax, Post oder E-Mail) an:

Notare Dr. Müller und Dr. Sommer
Lossaustraße 3, 96450 Coburg
Tel. 09561/8079-0 Fax 09561/8079-79
notare@mueller-sommer.de